

FACILITY MANAGEMENT

PLANUNGS- UND BAULEISTUNGEN

>> TECHNISCHES FACILITY MANAGEMENT

INFRASTRUKTURELLES FACILITY MANAGEMENT

GEBÄUDEAUTOMATION

EVENT-IT



Element Ihres Erfolgs.

HEIZUNGS-, KLIMA-, LÜFTUNGS- UND SANITÄRANLAGEN **WARTEN LASSEN STATT WARTEN**

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

+49 69 305-7777

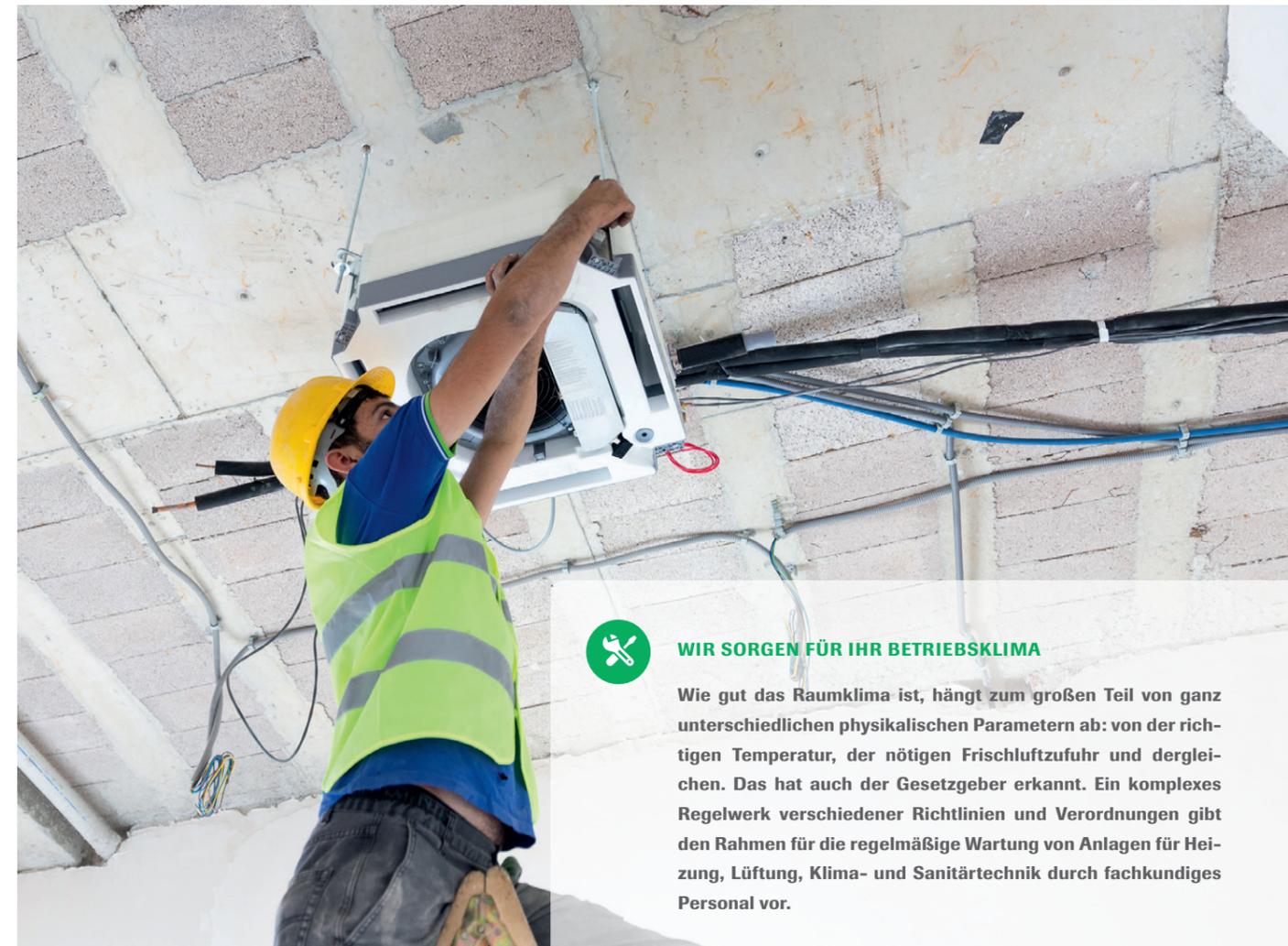
Montag-Freitag: 8:00-17:00 Uhr

Infraserv GmbH & Co. Höchst KG
Industriepark Höchst
65926 Frankfurt am Main

E-Mail: vertrieb@infraser.com
www.infraser.com



www.infraser.com/fm



WIR SORGEN FÜR IHR BETRIEBSKLIMA

Wie gut das Raumklima ist, hängt zum großen Teil von ganz unterschiedlichen physikalischen Parametern ab: von der richtigen Temperatur, der nötigen Frischluftzufuhr und dergleichen. Das hat auch der Gesetzgeber erkannt. Ein komplexes Regelwerk verschiedener Richtlinien und Verordnungen gibt den Rahmen für die regelmäßige Wartung von Anlagen für Heizung, Lüftung, Klima- und Sanitärtechnik durch fachkundiges Personal vor.

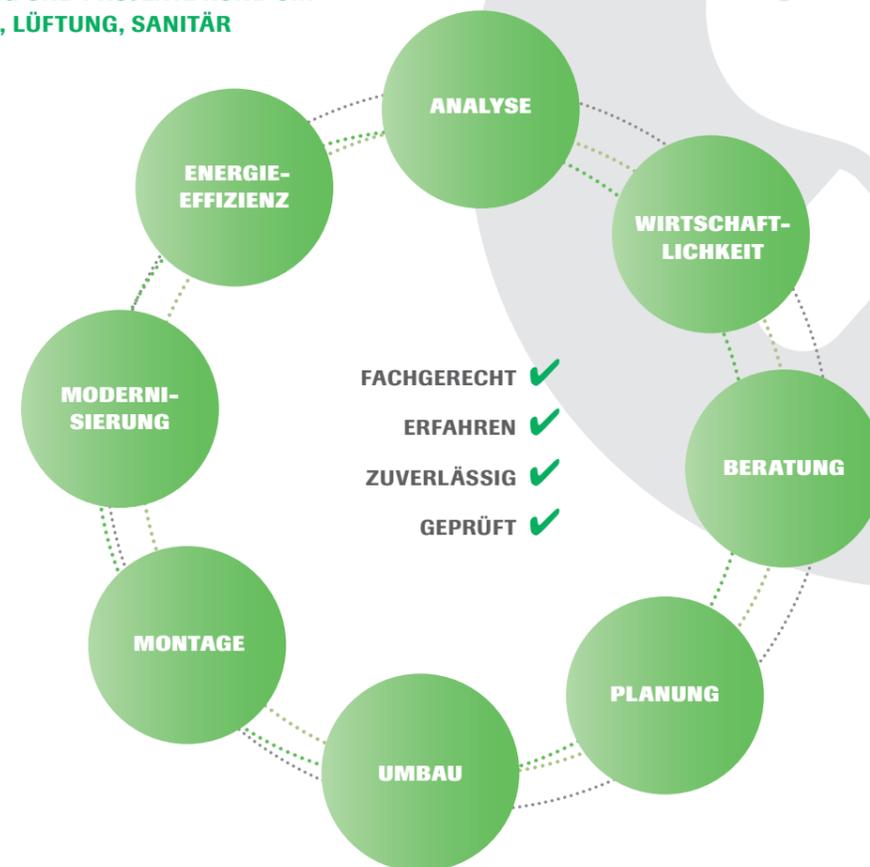
FACHMÄNNISCHE WARTUNG EINE FRAGE DER WIRTSCHAFTLICHKEIT

Die Unterhaltung durch kompetente Fachleute liegt natürlich auch in Ihrem betriebswirtschaftlichen Interesse: Instandhaltungsintensität, die Verfügbarkeit und energetische Effizienz der Anlagen sowie ihr Werterhalt schlagen sich allesamt in Ihrer Bilanz nieder.

Das fachkundige Personal haben wir. Wir nehmen Ihnen gern die Arbeit mit der Wartung und Prüfung von HKLS-Anlagen ab. Selbstverständlich unter Beachtung aller gültigen DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien, der gesetzlichen Bestimmungen sowie der einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften. Natürlich dokumentieren wir alle erbrachten Leistungen rechtssicher. Unser Leistungsangebot umfasst aber neben der Wartung auch die fachkompetente Beratung über Optimierungsmöglichkeiten. Das bezieht sich auf die Wartungsintervalle ebenso wie auf gegebenenfalls empfehlenswerte Investitionen in die Anlagenerneuerung.

Sie profitieren von einem konstanten Qualitäts- und Leistungsniveau Ihrer Anlagen. Ihr Nutzen liegt nicht nur in der Einhaltung gesetzlicher Vorschriften und Bestimmungen sowie der Absicherung Ihrer Unternehmens- und Produktionsabläufe, sondern auch im nachhaltigen Schutz Ihrer Investitionen in Anlagen und Komponenten. Die Ergebnisse unserer Dienstleistung: umfassende Funktions- und Betriebssicherheit, Planungssicherheit und optimale Energieeffizienz Ihrer HKLS-Anlagen.

INSTANDHALTUNG UND PROJEKTE RUND UM HEIZUNG, KLIMA, LÜFTUNG, SANITÄR



UNSER LEISTUNGSPORTFOLIO IM DETAIL

- Individuelle Instandhaltungskonzepte
- Transparente Vollwartungsverträge
- Regelwerksverfolgung
- Sachverständigenprüfungen nach Technischer Prüfverordnung (TPrüfVO)
- Entstörung und Instandsetzung nach Aufwand, gegen Angebot oder Einzelnachweis
- Ersatzteil-/Verschleißteilverhaltung
- Sonderreinigung von Schächten, Rohren, Kanälen, Anlagen und Versorgungselementen (Spezialreinigung)
- Energieeffizienzberatung durch energetische und wirtschaftliche Anlagenzustandsbewertung sowie Ausstellung von Energiepässen nach Energieeinsparverordnung (EnEV) durch einen zertifizierten Energieberater
- Energetische Inspektion von RLT-Anlagen nach §12 EnEV
- Mitwirkung bei behördlichen Abnahmen
- Planung und Errichtung von Neuanlagen
- Umbau, Ertüchtigung und Instandsetzung von Bestandsanlagen
- Kundenindividuelles Reporting
- Hygieneinspektion an RLT-Anlagen nach VDI 6022

ca. 400 Gebäude unter Vertrag	ca. 6.500 Kälteanlagen	ca. 650 labortechnische Anlagen
ca. 7.500 Brandschutzklappen in raumluftechnischen Anlagen	ca. 1.200 Heizungsanlagen	
ca. 7.500 lufttechnische Anlagen	ca. 1.500 Sanitäranlagen	ca. 150 Bereitschaftsdienst-einsätze p.a.

IHRE VORTEILE:

- Kostensenkung
- Fokussierung auf Ihr Kerngeschäft
- 24 Stunden Rufbereitschaft
- Deutlich gesteigerte Verfügbarkeit
- Optimierte, planbare Instandhaltungskosten
- Anlagenverfügbarkeit
- Rechtssicherheit
- Optimierung von Wartungsintervallen